

# 2024年济南市公用房屋管修处部 门预算

# 目 录

## 第一部分 单位概况

- 一、主要职责
- 二、机构设置情况

## 第二部分 2024年单位预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出情况表
- 七、一般公共预算“三公”经费支出情况表
- 八、政府性基金预算支出情况表
- 九、国有资本经营预算支出情况表
- 十、基本支出预算情况表
- 十一、项目支出预算情况表
- 十二、政府采购预算情况表

## 第三部分 2024年单位预算情况和重要事项说明

## 第四部分 名词解释

# 第一部分

## 单位概况

## 一、主要职责

负责公房管理修缮、房地产开发经营、建材供应、物业管理服务、内外装饰工程、家俱配套、字画装裱、医疗、幼教服务。

## 二、机构设置情况

本单位为济南市住房和城乡建设局二级预算单位，无下属单位。单位设立下列内设机构，分别为：

- (一) 综合部
- (二) 组织人事部
- (三) 党群工作部
- (四) 宣传部
- (五) 保卫部
- (六) 审计部
- (七) 监察部
- (八) 离退休工作部
- (九) 房管部
- (十) 财务部
- (十一) 生产计划部
- (十二) 材料部
- (十三) 开发部
- (十四) 拆迁部
- (十五) 工程准备部
- (十六) 工程预决算部
- (十七) 施工部

(十八) 房产经营部

(十九) 工程部

(二十) 水电安装部

(二十一) 保育部

(二十二) 卫生部

## 第二部分

### 2024年单位预算表

## 收支总体情况表

部门(单位): 济南市公用房屋管修处

单位: 万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、财政拨款	706.31	一、一般公共服务支出	
一般公共预算拨款收入	706.31	二、外交支出	
政府性基金预算拨款收入		三、公共安全支出	
国有资本经营预算拨款收入		四、教育支出	
二、财政专户管理资金收入		五、科学技术支出	
三、事业收入(不含教育收费)		六、文化旅游体育与传媒支出	
四、事业单位经营收入	4,357.87	七、社会保障和就业支出	1,396.61
五、其他收入		八、卫生健康支出	180.70
		九、节能环保支出	
		十、城乡社区支出	3,486.87
		十一、农林水支出	
		十二、交通运输支出	
		十三、资源勘探工业信息等支出	
		十四、商业服务业等支出	
		十五、金融支出	
		十六、自然资源海洋气象等支出	
		十七、住房保障支出	
		十八、粮油物资储备支出	
		十九、国有资本经营预算支出	
		二十、灾害防治及应急管理支出	
		二十一、其他支出	
本年收入合计	5,064.18	本年支出合计	5,064.18
上级补助收入			
附属单位上缴收入		对附属单位补助支出	
使用非财政拨款结余		上缴上级支出	
上年结转		结转下年	
收入总计	5,064.18	支出总计	5,064.18

## 收入总体情况表

部门(单位)：济南市公用房屋管修处

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	财政拨款收入				财政专户管理 资金收入	事业收入 (不含教育 收费)	事业单位经 营收入	其他收入	上级补助收 入	附属单位上 缴收入	使用非财政 拨款结余	上年结转
类	款	项			小计	一般公共预 算收入	政府性基金 预算收入	国有资本经 营预算收入								
			合 计	5,064.18	706.31	706.31				4,357.87						
208			社会保障和就业支出	1,396.61	110.93	110.93				1,285.68						
	05		行政事业单位养老支出	1,396.61	110.93	110.93				1,285.68						
		02	事业单位离退休	920.96	101.09	101.09				819.87						
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	317.10	6.56	6.56				310.54						
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	158.55	3.28	3.28				155.27						
210			卫生健康支出	180.70	3.74	3.74				176.96						
	11		行政事业单位医疗	180.70	3.74	3.74				176.96						
		02	事业单位医疗	180.70	3.74	3.74				176.96						
212			城乡社区支出	3,486.87	591.64	591.64				2,895.23						
	01		城乡社区管理事务	3,156.87	261.64	261.64				2,895.23						
		99	其他城乡社区管理事务支出	3,156.87	261.64	261.64				2,895.23						
	99		其他城乡社区支出	330.00	330.00	330.00										
		99	其他城乡社区支出	330.00	330.00	330.00										

## 支出总体情况表

部门(单位)：济南市公用房屋管修处

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出	项目支出	结转下年
类	款	项					
			合 计	5,064.18	4,534.18	530.00	
208			社会保障和就业支出	1,396.61	1,396.61		
	05		行政事业单位养老支出	1,396.61	1,396.61		
		02	事业单位离退休	920.96	920.96		
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	317.10	317.10		
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	158.55	158.55		
210			卫生健康支出	180.70	180.70		
	11		行政事业单位医疗	180.70	180.70		
		02	事业单位医疗	180.70	180.70		
212			城乡社区支出	3,486.87	2,956.87	530.00	
	01		城乡社区管理事务	3,156.87	2,956.87	200.00	
		99	其他城乡社区管理事务支出	3,156.87	2,956.87	200.00	
	99		其他城乡社区支出	330.00		330.00	
		99	其他城乡社区支出	330.00		330.00	

## 财政拨款收支总体情况表

部门（单位）：济南市公用房屋管修处

单位：万元

收 入		支 出				
项目	预算数	项目	预算数			
			总计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、一般公共预算拨款收入	706.31	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算拨款收入		三、公共安全支出				
		四、教育支出				
		五、科学技术支出				
		六、文化旅游体育与传媒支出				
		七、社会保障和就业支出	110.93	110.93		
		八、卫生健康支出	3.74	3.74		
		九、节能环保支出				
		十、城乡社区支出	591.64	591.64		
		十一、农林水支出				
		十二、交通运输支出				
		十三、资源勘探工业信息等支出				
		十四、商业服务业等支出				
		十五、金融支出				
		十六、自然资源海洋气象等支出				
		十七、住房保障支出				

## 财政拨款收支总体情况表

部门（单位）：济南市公用房屋管修处

单位：万元

收 入		支 出				
项目	预算数	项目	预算数			
			总计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
		十八、粮油物资储备支出				
		十九、国有资本经营预算支出				
		二十、灾害防治及应急管理支出				
		二十一、其他支出				
本 年 收 入 合 计	706.31	本 年 支 出 合 计	706.31	706.31		
上年结转		结转下年				
其中：一般公共预算拨款结转						
政府性基金预算拨款结转						
国有资本经营预算拨款结						
收 入 总 计	706.31	支 出 总 计	706.31	706.31		

## 一般公共预算支出情况表

部门(单位)：济南市公用房屋管修处

单位：万元

科目编码			科目名称	合 计	基本支出			项目支出
类	款	项			小 计	人员支出	日常公用支出	
			合 计	706.31	176.31	169.33	6.98	530.00
208			社会保障和就业支出	110.93	110.93	110.93		
	05		行政事业单位养老支出	110.93	110.93	110.93		
		02	事业单位离退休	101.09	101.09	101.09		
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	6.56	6.56	6.56		
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	3.28	3.28	3.28		
210			卫生健康支出	3.74	3.74	3.74		
	11		行政事业单位医疗	3.74	3.74	3.74		
		02	事业单位医疗	3.74	3.74	3.74		
212			城乡社区支出	591.64	61.64	54.66	6.98	530.00
	01		城乡社区管理事务	261.64	61.64	54.66	6.98	200.00
		99	其他城乡社区管理事务支出	261.64	61.64	54.66	6.98	200.00
	99		其他城乡社区支出	330.00				330.00
		99	其他城乡社区支出	330.00				330.00

## 一般公共预算基本支出情况表

部门(单位)：济南市公用房屋管修处

单位：万元

科目编码		部门预算支出经济分类科目名称	科目编码		政府预算支出经济分类科目名称	基本支出预算		
类	款		类	款		小计	人员支出	日常公用支出
		合计				176.31	169.33	6.98
301		工资福利支出	505		对事业单位经常性补助	68.24	68.24	
301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	16.85	16.85	
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支出	33.80	33.80	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	6.56	6.56	
301	09	职业年金缴费	505	01	工资福利支出	3.28	3.28	
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	3.74	3.74	
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	0.53	0.53	
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	2.48	2.48	
301	99	其他工资福利支出	505	01	工资福利支出	1.00	1.00	
302		商品和服务支出	505		对事业单位经常性补助	7.08	0.10	6.98
302	01	办公费	505	02	商品和服务支出	2.28		2.28
302	11	差旅费	505	02	商品和服务支出	0.40		0.40
302	15	会议费	505	02	商品和服务支出	0.20		0.20
302	16	培训费	505	02	商品和服务支出	0.40		0.40
302	17	公务接待费	505	02	商品和服务支出	0.18		0.18
302	28	工会经费	505	02	商品和服务支出	1.02		1.02
302	31	公务用车运行维护费	505	02	商品和服务支出	2.50		2.50
302	99	其他商品和服务支出	505	02	商品和服务支出	0.10	0.10	
303		对个人和家庭补助	509		对个人和家庭的补助	100.99	100.99	
303	01	离休费	509	05	离退休费	23.49	23.49	
303	02	退休费	509	05	离退休费	77.50	77.50	

### 一般公共预算“三公”经费支出情况表

部门（单位）：济南市公用房屋管修处

单位：万元

2023年预算数					2024年预算数						
合计	因公出国 (境) 经费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 经费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置 经费	公务用车运行 维护费				小计	公务用车购置 经费	公务用车运行 维护费	
2.90		2.50		2.50	0.40	2.68		2.50		2.50	0.18

### 政府性基金预算支出情况表

部门（单位）：济南市公用房屋管修处

单位：万元

科目编码			科目名称	合 计	基本支出			项目支出
类	款	项			小 计	人员支出	日常公用支出	

（注：2024年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。）

### 国有资本经营预算支出情况表

部门（单位）：济南市公用房屋管修处

单位：万元

科目编码			科目名称	合 计	基本支出			项目支出
类	款	项			小 计	人员支出	日常公用支出	

（注：2024年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。）

## 基本支出预算情况表

部门(单位)：济南市公用房屋管修处

单位：万元

科目编码		部门经济分类科目名称	合计	财政拨款			财政专户管理 资金	单位资金	使用非财政拨 款结余	上年结转
类	款			小计	一般公共预算	政府性基金预 算				
		合 计	4,534.18	176.31	176.31			4,357.87		
301		工资福利支出	3,245.57	68.24	68.24			3,177.33		
301	01	基本工资	786.05	16.85	16.85			769.20		
301	02	津贴补贴	801.00	33.80	33.80			767.20		
301	03	奖金	792.05					792.05		
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	317.10	6.56	6.56			310.54		
301	09	职业年金缴费	158.55	3.28	3.28			155.27		
301	10	职工基本医疗保险缴费	180.70	3.74	3.74			176.96		
301	12	其他社会保障缴费	25.97	0.53	0.53			25.44		
301	13	住房公积金	113.12	2.48	2.48			110.64		
301	99	其他工资福利支出	71.03	1.00	1.00			70.03		
302		商品和服务支出	347.55	7.08	7.08			340.47		
302	01	办公费	102.42	2.28	2.28			100.14		
302	11	差旅费	18.00	0.40	0.40			17.60		
302	15	会议费	9.00	0.20	0.20			8.80		
302	16	培训费	18.00	0.40	0.40			17.60		
302	17	公务接待费	8.10	0.18	0.18			7.92		
302	28	工会经费	47.58	1.02	1.02			46.56		
302	29	福利费	112.80					112.80		
302	31	公务用车运行维护费	2.50	2.50	2.50					
302	99	其他商品和服务支出	29.15	0.10	0.10			29.05		
303		对个人和家庭补助	941.06	100.99	100.99			840.07		



## 项目支出预算情况表

部门（单位）：济南市公用房屋管修处

单位：万元

项目名称	项目类别	合计	财政拨款				财政专户管理资金	单位资金	使用非财政拨款结余	上年结转
			小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算				
		530.00	530.00	530.00						
济南市公用房屋管修处幼儿园运转支出	其他运转类	70.00	70.00	70.00						
济南市房屋建设综合开发集团金阁幼儿园运	其他运转类	260.00	260.00	260.00						
其他住房和城镇化建设维护资金	特定目标类	200.00	200.00	200.00						

### 政府采购预算表

部门（单位）：济南市公用房屋管修处

单位：万元

科目编码			科目名称	资金来源							
类	款	项		合计	财政拨款			财政专户管理资金	单位资金	使用非财政拨款结余	上年结转
					小计	一般公共预算	政府性基金预算				

（注：2024年未安排政府采购预算。）

## 第三部分

### 2024年单位预算情况和重要事项说明

## 一、预算收支增减变化情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。

（一）收入预算：2024年收入预算5,064.18万元，其中：一般公共预算收入706.31万元，事业单位经营收入4,357.87万元。

（二）支出预算：2024年支出预算5,064.18万元，其中：基本支出4,534.18万元，项目支出530.00万元。

（三）增减变化情况：2024年收支预算5,064.18万元，比上年减少385.24万元，其中：

1. 收入预算减少385.24万元，其中一般公共预算收入减少195.55万元，事业单位经营收入减少189.69万元。

2. 支出预算减少385.24万元，其中基本支出减少205.24万元，项目支出减少180.00万元。

3. 收支预算增加（减少）的主要原因，一是管修处2023年度减员38人，其中退休28人、死亡10人，造成基本支出减少；二是管修处幼儿园2023年秋季开始停止招生，房建金阁幼儿园招生困难，造成项目支出减少。三是因为压减支出2024年会议费列支0.2万元较2023年0.32万元减少0.12万元，培训费0.4万元较2023年0.64万元减少0.24万元。

## 二、“三公”经费支出情况

2024年通过一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费预算共2.68万元，比上年减少0.22万元，下降7.59%。主要原因是业务招待费减少。

其中：

1. 公务用车购置及运行费2.50万元，包括公务用车购置费0.00万元，与上年基本持平；公务用车运行维护费2.50万元，与上年基本持平。

2. 公务接待费0.18万元，比上年减少0.22万元，下降55.00%，主要原因

是压减支出。

3. 因公出国（境）费0.00万元，与上年基本持平。

特别说明的是，济南市市本级对出国（境）经费采取市级统筹的方式加强出国（境）经费的管理，市直各部门不在其年初部门预算中单独反映，将在决算时公开实际支出情况并详细说明。

### 三、机关运行经费情况

机关运行经费是指用于维持行政及参照公务员法管理单位机关运行的经费，济南市公用房屋管修处为事业单位，无机关运行经费。2024年事业运行经费财政拨款预算为2.26万元。较2023预算增加0.80万元。主要原因是：办公费增加。

### 四、政府采购情况

#### 五、国有资产占有使用情况

截至2023年12月31日，本单位共有车辆1辆，其中机要通信用车辆、应急保障用车辆、执法执勤用车辆、特种专业技术用车辆、其他按照规定配备的公务用车1辆。其他按照规定配备的公务用车主要是业务公车。

单位价值50万元以上通用设备0台（件、套），单位价值100万元以上专用设备0台（件、套）。

2024年预算未安排购置单位价值50万元以上通用设备或者单位价值100万元以上专用设备。

### 六、绩效目标情况说明

#### （一）预算绩效管理情况

济南市公用房屋管修处2024年项目支出全面实施绩效管理，涉及预算项目支出3个，预算资金530万元，其中财政拨款530万元。拟对危旧房屋维修支出等1个项目开展部门重点绩效评价，涉及预算资金200万元，其中财政

拨款200万元。根据以前年度绩效评价结果，优化危旧房屋维修支出、管修处、金阁幼儿园日常运行支出等项目支出2024年预算安排，进一步改进管理、完善政策。

## (二) 单位预算项目绩效目标表

## 项目支出绩效目标表 (2024年度)

项目名称	济南市公用房屋管修处幼儿园运转支出			
主管部门	济南市住房和城乡建设局	实施单位	济南市公用房屋管修处	
项目资金 (万元)	年度预算资金总额:	70.00		
	其中:财政拨款	70.00		
	其他资金	0.00		
年度总体绩效目标	资金用于保障幼儿园正常运转。幼儿园运转支出总成本不超过70万元,支出成本不超过70万元,单价成本不超过70万元,保教费返还充足率达到100%,保教费返还及时性达到100%,在园幼儿人为伤害事件发生数0起,幼儿园正常运转保障程度达到100%。完成教育教学工作任务,立足实际改善办园条件,提高教育服务质量,建设安全校园,力争做到幼儿家长满意率≥95。			
	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
绩效指标	成本指标	经济成本	管修处幼儿园运转支出总成本	≤70万元
			管修处幼儿园运转支出总成本	≤70万元
			管修处幼儿园运转支出总成本	≤70万元/年
绩效指标	产出指标	数量指标	在园幼儿人数(人)	≥100人
绩效指标	产出指标	质量指标	保教费返还充足率	=100%
绩效指标	产出指标	时效指标	保教费返还及时性	=100%
绩效指标	效益指标	社会效益指标	在园幼儿人为伤害事件发生数(起)	=0
绩效指标	效益指标	可持续发展影响指标	幼儿园正常运转保障程度	=100%
绩效指标	满意度指标	服务对象满意度指标	幼儿家长满意率	≥95

## 项目支出绩效目标表 (2024年度)

项目名称	济南市房屋建设综合开发集团金阁幼儿园运转支出			
主管部门	济南市住房和城乡建设局	实施单位		济南市公用房屋管修处
项目资金 (万元)	年度预算资金总额:	260.00		
	其中:财政拨款	260.00		
	其他资金	0.00		
年度总体绩效目标	资金用于保障幼儿园正常运转。幼儿园运转总成本不高于260万元,支出成本不高于260万元,单价成本不高于260万元,保教费返还充足率达到100%,保教费返还及时性达到100%,在园幼儿人为伤害事件发生数0起,幼儿园正常运转保障程度达到100%。完成教育教学工作任务,立足实际改善办园条件,提高教育服务质量,建设安全校园,力争做到幼儿家长满意率≥95。			
	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
绩效指标	成本指标	经济成本	金阁幼儿园运转支出总成本	≤260万元
			金阁幼儿园运转支出成本(1093元/人月)	≤160万元
			金阁幼儿园运转支出单价成本(1093元/人月)	≤160万元/年
			金阁幼儿园运转支出成本(1432元/人月)	≤100万元
			金阁幼儿园运转支出单价成本(1432元/人月)	≤100万元/年
绩效指标	产出指标	数量指标	在园幼儿人数(人)	≥144人
绩效指标	产出指标	质量指标	保教费返还充足率	=100%
绩效指标	产出指标	时效指标	保教费返还及时性	=100%
绩效指标	效益指标	社会效益指标	在园幼儿人为伤害事件发生数(起)	=0
绩效指标	效益指标	可持续发展影响指标	幼儿园正常运转保障程度	=100%
绩效指标	满意度指标	服务对象满意度指标	幼儿家长满意率	≥95

## 项目支出绩效目标表 (2024年度)

项目名称	其他住房和城乡建设维护资金			
主管部门	济南市住房和城乡建设局	实施单位	济南市公用房屋管修处	
项目资金 (万元)	年度预算资金总额:	200.00		
	其中:财政拨款	200.00		
	其他资金	0.00		
年度总体绩效目标	项目资金主要用于房屋电系统改造,给排水改造,屋面防水大修、地面整修,内外墙体修补、抹灰粉刷,门窗维修等项目。项目资金总成本不超过200万元,项目支出成本不超过200万元,项目支出单价不超过200万元/年,资金拨付的合规性达到100%,各项业务工作支出及时率达到100%;严格使用资金,实现成本控制率100%;确保房屋正常使用功能,消除安全隐患,满足居民使用要求,实现房屋的保值增值。力争直管公房承租户满意,满意度达92%以上。			
	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
绩效指标	成本指标	经济成本	危旧房屋维修项目总成本	≤200万元
			危旧房屋维修项目支出成本	≤200万元
			危旧房屋维修项目单价成本	≤200万元/年
绩效指标	产出指标	数量指标	修缮面积	≥8000平方米
			修缮项目	≥20项
绩效指标	产出指标	质量指标	工程验收合格率	=100%
绩效指标	产出指标	时效指标	工程完工及时率	=100%
绩效指标	效益指标	社会效益指标	安全事故安全事故发生次数	=0次
			危房应修尽修率(%)	=100%
			工程维修后投诉处理率	=100%
			延长房屋使用寿命	延长了房屋使用寿命
绩效指标	效益指标	可持续发展影响指标	档案管理机制健全性	健全
			配套设施完善性	完备
绩效指标	满意度指标	服务对象满意度指标	直管公房承租户满意度	≥92%

## 第四部分

### 名词解释

一、财政拨款收入：指由省级财政拨款形成的部门收入，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入和国有资本经营预算拨款收入。

二、财政专户管理资金：指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入，不含纳入财政专户管理的教育收费。

四、事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、其他收入：指除“财政拨款收入”“财政专户管理资金”“事业收入”“事业单位经营收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”等以外的收入。主要包括利息存款收入、事业单位固定资产出租收入等。

六、上级补助收入：指单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

七、附属单位上缴收入：指本单位所属纳入部门预算编报范围的单位按有关规定上缴的收入。

八、使用非财政拨款结余：指本单位在预计用当年的“财政拨款收入”“财政专户管理资金收入”“事业收入”“事业单位经营收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“其他收入”等不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累结余弥补本年度收支缺口的资金。

九、上年结转：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和日常公用支出。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、上缴上级支出：指下级单位上缴上级的支出。

十三、事业单位经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、对下级单位补助支出：指对下级单位补助发生的支出。

十五、结转下年：指以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按原规定用途继续使用的资金。

十六、“三公”经费：指省级部门单位安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际差旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类接待（含外宾接待）支出。

十七、机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。